

2023年第一批一汽奥迪4S经销商招募区域及相关信息

说明

- ▶ 每个招募城市已明确招募区域，提报土地必须位于招募区域内，否则视为土地不合格。
- ▶ 招募区域标定所使用地图以百度地图为准，如果提报土地的临街为招募区域的边界道路，也视为土地属于招募区域。
- ▶ 标注推荐区域的招募城市，建议优先在推荐区域内选址。
- ▶ 已提供每个招募4S店的场地要求，提报的备选土地必须满足该城市的场地要求，否则视为土地不符合要求。
- ▶ 招募城市有奥迪4S店的申请者，可仅提供展厅及机修车间所需场地。
- ▶ 招募城市经销商清单详见 附件3。

曲靖市

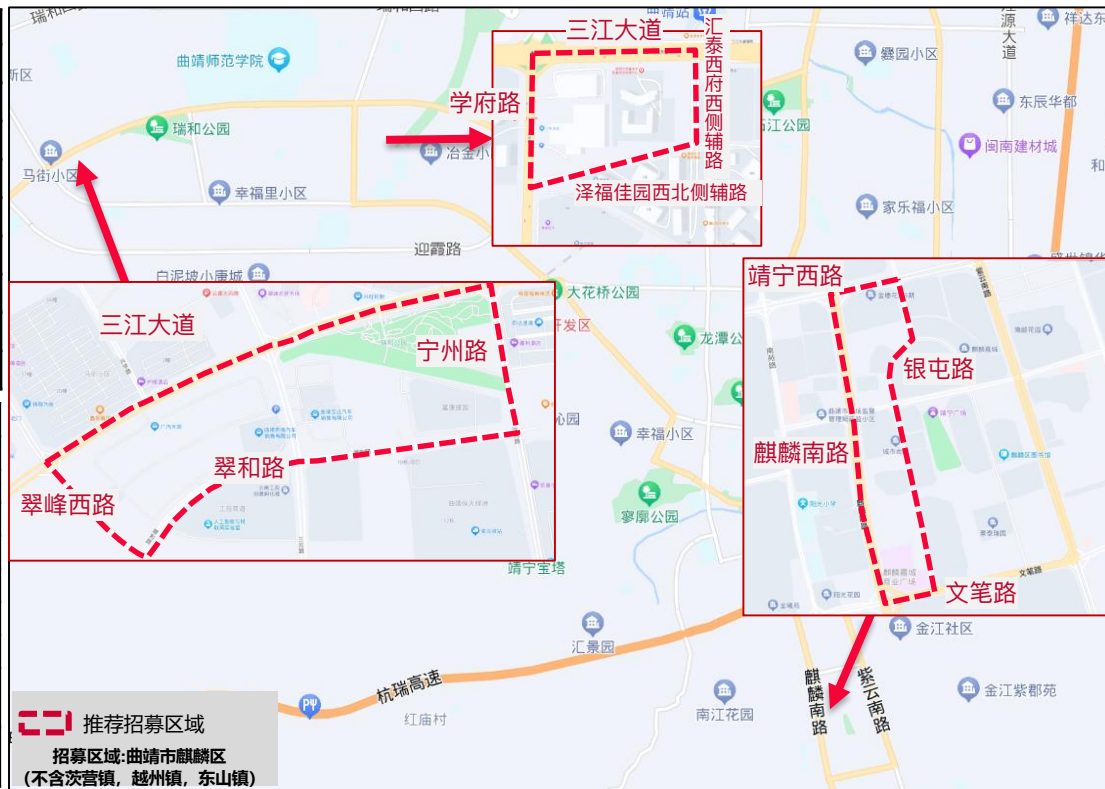
招募区域：曲靖市麒麟区（不含茨营镇，越州镇，东山镇）

空地新建需要的场地条件：

	技术指标	钣金不分离	
		展厅+机修	钣金
新建单层建筑的面积	≥2500平方米	≥2000平方米	≥500平方米
新建单层建筑的高	≥10.5米	≥10.5米	车间室内净高4米
新建多层建筑的面积	≥2800平方米	≥2300平方米	≥500平方米
新建多层建筑的高	≥12米	≥12米	车间室内净高4米
场地面积	≥3600平方米	≥3000平方米	≥600平方米
场地红线临街长度	≥36米	≥36米	—
建筑红线临街长度	≥24米	≥24米	—

利用现有建筑物改建需要的场地条件

	技术指标	钣金不分离	
		展厅+机修	钣金
建筑临街长度	≥24米	≥24米	—
展车区临街长度	≥18米	≥18米	—
展车区进深	≥9米	≥9米	—
展车区梁下净高	≥4米	≥4米	车间室内净高4米
车间升降机位置净高	≥4米	≥4米	≥4米
现有单层建筑改造的建筑面积	≥2800平方米	≥2300平方米	≥500平方米
现有多层建筑改造的建筑面积	≥3100平方米	≥2600平方米	≥500平方米



要求：拟选场地与现有奥迪经销商最短行车距离≥ 5KM；申报材料中必须明确标注申报场地所在行政区域（细化至街道/乡镇）；

备注：招募区域/推荐招募区域边界线代表道路两侧均为招募/推荐招募范围。

台州市 (温岭)

招募区域：温岭市中心区域（城东街道、横峰街道、城西街道、城北街道、太平街道）、温峒镇

空地新建需要的场地条件:

	技术指标	钣喷不分离		钣喷分离	
		展厅+机修	钣喷	展厅+机修	钣喷
新建	新建单层建筑的面积	≥2500平方米	≥2000平方米	≥500平方米	
	新建单层建筑的限高	≥10.5米	≥10.5米	车间室内净高4米	
	新建多层建筑的面积	≥2800平方米	≥2300平方米	≥500平方米	
	新建多层建筑的限高	≥12米	≥12米	车间室内净高4米	
	场地面积	≥3600平方米	≥3000平方米	≥600平方米	
	场地红线临街长度	≥36米	≥36米	—	
	建筑红线临街长度	≥24米	≥24米	—	

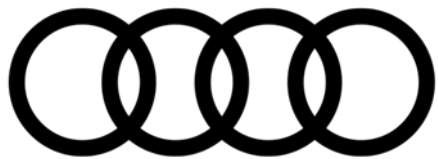
利用现有建筑物改建需要的场地条件

	技术指标	钣喷不分离		钣喷分离	
		展厅+机修	钣喷	展厅+机修	钣喷
改建	建筑临街长度	≥24米	≥24米	—	
	展车区临街长度	≥18米	≥18米	—	
	展车区进深	≥9米	≥9米	—	
	展车区梁下净高	≥4米	≥4米	车间室内净高4米	
	车间举升机位置净高	≥4米	≥4米	≥4米	
	现有单层建筑改造的建筑面积	≥2800平方米	≥2300平方米	≥500平方米	
	现有多层建筑改造的建筑面积	≥3100平方米	≥2600平方米	≥500平方米	

要求： 拟选场地与现有奥迪经销商最短行车距离 ≥ 5KM；申报材料中必须明确标注申报场地所在行政区域（细化至街道/乡镇）

备注： 招募区域/推荐招募区域边界线代表道路两侧均为招募/推荐招募范围。





谢谢！